

性能とデザイン
両方、とんぱんにわたり!!



HOUS&NJOY
OBA KOUMUTEN

土地23坪が実現!!

憧れのタンスの収納が実現!!

2Fを全に完成!

家事ラク車線が叶った
家事ラク車線が叶った
土地23坪 建物32.76坪 3F建て

入居から暮らし始める
憧れのタンスの収納が実現!!

日本トップクラスの住宅性能

 関西 1 SW工法 施工実績	 0.46 以下 G2グレード 断熱性能 UA値	 0.5 以下 気密測定 C値	 3 耐震等級	 ZEH ゼッチ ZEHビルダー
------------------------------------	---	-------------------------------------	----------------------	----------------------------------

このお家の見どころ Point

洗濯→干す→を
約3.6畳分の
タンスランドリールーム
が完成!!

憧れのタンスも完成!!
まわりの買い
いれたいも大丈夫!

オリジナルの手づくり洗面台は
巾が1m20cm!!
2人並んでも
身ぶりができます!!

4. 玄関 ↔ SICには
2WAY車線
くつもカバンもコートも
まとめて収納!

5. 『おがけ洗面台』で
手を洗ってから、
お家の中へ!



詳しくは
裏面へ

東住吉区 山坂 第196回 新築 完成見学会

開催時間 10:00-16:00 会場 大阪市東住吉区山坂 3-7-24

開催日 10/22 SAT・23 SUN & 11/19 SAT・20 SUN

このお家の性能 DATA
UA値:0.46
C値:0.09
両耐震等級3&準1級工法



大庭工務店の
完成見学会ってなに!?
大庭工務店の完成見学会は、実際に住むオーナー様のお引越前のお家をご見学頂けます!
等身大のお家は、よりリアルで暮らしのイメージがしやすいですよ
あとは、間取りやデザインだけでなく、構造部分や断熱の仕様も要チェックです。
暑いや寒いって、文章や写真では伝わらないから、ぜひ体感して、確信に変えてください!

ご予約はこちらから 【予約ダイヤル】 0120-839-008

3分で
簡単予約!



- ①10:00- ④13:00-
- ②11:00- ⑤14:00-
- ③12:00- ⑥15:00-

HOUS&NJOY
OBA KOUMUTEN

性能とデザイン
両方、とんちんこなわって!!

憧れのな～い吹抜けと

2Fを全て完結!

家事ラク動線が叶って

土地23坪で実現!!

働くパパとママの理想の間取りのお家ができました!!

会場 MAP /



見学会会場：
大阪市東住吉区山坂 3-7-24

大阪メトロ谷町線
駒川中野駅

現地に駐車スペースが
ございません。
お近くのパーキングを
ご利用ください



働くパパとママの
理想の間取り, 工夫

BEST3



1フロアで家事が完結!

キッチン, バスルーム, ライフワーク
は3歩以内!!



バルコニー無しの間取り

洗濯機・冷蔵庫
室内テレビもカラッと暮らして
雨の日のお洗濯も乾かす!!



間接照明でくつろぐ空間

開放的な吹抜けと
相性バツリの間接照明
お掃除の疲れもいせいでくつろぐ
空間に



言葉では Google map
check してね!!



おおばこうむてん
大庭工務店の建てるお家って
どんなお家?!

- ちょっと予習編 -



【性能】
5 PERFORMANCE

大庭工務店では、【5つの性能】を軸にお家づくりを考え、
永く楽しく安心して、快適に暮らす住宅を提供しています。

詳しくは会場!!
スタッフが説明
します!!

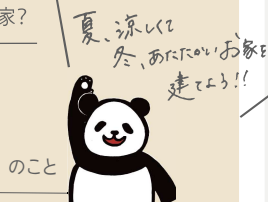


断熱

Q 「いい家」ってどんな家?

A, 家中、温度差がない

高い断熱性能のお家



お家づくり
楽しく...

G2 グレード=UA値 0.46

北海道 基準のお家

UA値とは

家の表面から、熱が
どれだけ逃げているかを
表す数値



*6地域における省エネ基準地域区分

*数値が小さいほど熱が逃げにくく高性能な家

耐震
&
制震

Q 「いい家」ってどんな家?

A, 地震に強いお家

耐震等級3+制震工法のお家

地震が来ても
安心して暮らせる!!

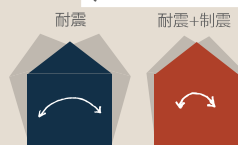
耐震等級3=揺れに耐える

制震=揺れを吸収する

日本の最低基準



防災拠点となる警察署や消防署と同等



地震の揺れを1/2に軽減する



HOUS&NOY
OBA KOUUMUTEN



おおばこうむてん



TEL:0120-839-008
E-mail:web@obakoumuten.co.jp

〒555-0033 大阪市西淀川区姫島5-1-3

ご予約は
コチラ

見学をご希望の方はお電話または QR コードにてご予約をお願いいたします

【予約ダイヤル】
0120-839-008

