

▲ 建築的暮らしのセンスアップインテリア ▲ 長田 美保子

大好きな建築インテリアにまつわる、ちょっとしたお話をお伝えしていきます

今度、輸入クロス（壁紙）を貼るリフォーム工事があります♪イギリスの輸入クロスです♪国内の内装の間屋さんでは扱っていない商品です。ですので、お客様より商品を支給していただき、施工のみさせていただくことになりました。

お客様は、ネットで商品を購入されました。輸入クロスも手軽に、たくさんの種類から選べる環境になりましたね☆ 輸入クロスの品ぞろえも夢のようですよね！ワクワクします！

インテリアの位置づけはどんどん身近になってきていてうれしい限りです。「ファッション」を追い越すところまではいきませんが、かなり近づいてきたように思います。動画などで「壁紙の貼り方」もすぐに見られるので、なんだか自分も出来るような気がしてきますね～

輸入クロスは、幅52センチ（が多いかな）。それは肩幅のサイズなのです。イギリスなどでは、壁紙の貼り替えもDIYするのが一般的です。両手で端を持ち、自分で貼りやすいサイズです。ちなみに日本のクロス幅は90センチ。一間（182センチ）モジュールの半分が規格サイズです。職人さん的には施工性がよい日本のサイズですね。

お気に入りの壁紙に出会ってしまった時には（笑）、自分の家も壁1面だけ自分で貼ってみようかな～♪



☆☆ イベント報告 ☆☆

大庭工務店のイベントを米谷がお伝えします（^v^）

5月です！ゴールデンウィーク、いかがお過ごしですか～？米谷は毎年恒例の山菜摘みに滋賀県の山奥へこもっていると思います（笑）もちろん、BBQして飲んだくれてるのも確実です・・・♪さてさて4月の大庭工務店は～？

4月19日（日）暮らしごこち見学会

昨年5月に完成した、淀川区にお住まいのOB様 S様邸にて『暮らしごこち見学会』を開催させていただきました。

当日はお家づくりを考えていらっしゃる5組のお客様が参加して下さり、とってもにぎやかな見学会になりました！

私はこの日は参加できなかったのですが、参加した女性スタッフからテンションMAXな感じでお話を聞かせてもらいました～♪月曜日の朝にはもってこいな感じでテンションが上がる朝礼になりましたよ～！

こちらのお家は奥様のこだわりのナチュラルテイストなお家。リクルート『大阪で建てる注文住宅』にも掲載させて頂いているお家。お家の中はこんな感じです。ステキでしょ～！



見学されたお客様も 自然素材の温かみや家の性能、当社とお施主様との信頼関係などなど、実際に見て、聞いて実感できたとお言葉を頂きました～！

お家の性能、自然素材ももちろんですが、住まわれているお施主様が幸せで笑顔いっぱいだからこそお家もどんどん輝くんでしょうね～♪

これからもお客様が幸せいっぴいの笑顔になって、どんどん輝くお家を建てられるようにスタッフ一同、頑張りますのでよろしくお願い致します。



米谷 美智でした

ホームページで第1号からのおおばこ通信をご覧いただけます。 おおばこ通信バックナンバー 検索
ご希望の方にはバックナンバーも送付させていただきますので、お気軽にご連絡ください。

発行者プロフィール

氏名 ... 代表取締役 大庭健二(おおばけんじ)
住所 ... 〒555-0012
大阪市西淀川区御幣島4-2-14
生年月日... 昭和43年9月22日(さる年 おとめ座 A型)
趣味 ... ゴルフ・テニス
ホームページ...http://www.obakoumuten.co.jp



発行元

手づくり住宅専門会社

～想いと技であなたの夢をかなえます～
大阪市西淀川区御幣島4-2-14

株式会社 大庭工務店

TEL 0120-839-008 FAX 06-6472-5667
Eメール web@obakoumuten.co.jp



15坪の玉手箱 検索



新生

おおばこ通信～第53号～

2015.5月



安居楽業

（株）大庭工務店 TEL0120-839-008 FAX06-6472-5667

この通信紙は私となんらかしらのご縁があった方にお送りしている通信紙です
種族保存の原則

おおばこむてんより大切なあなた様へお届けします。

みなさま こんにちは。 社長の大庭健二です。

今年のGWはどちらかにお出かけですか？

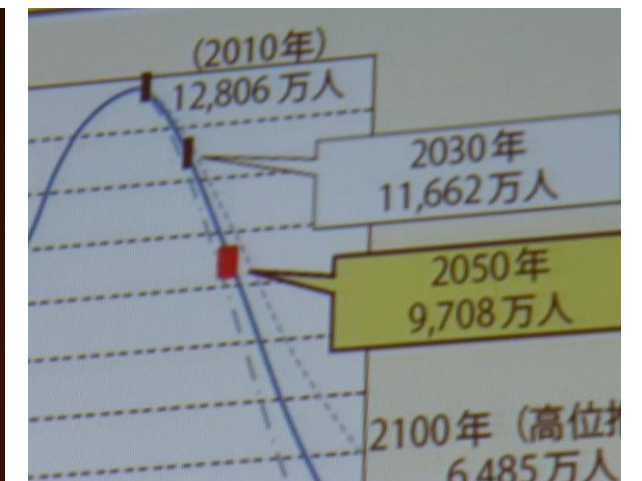
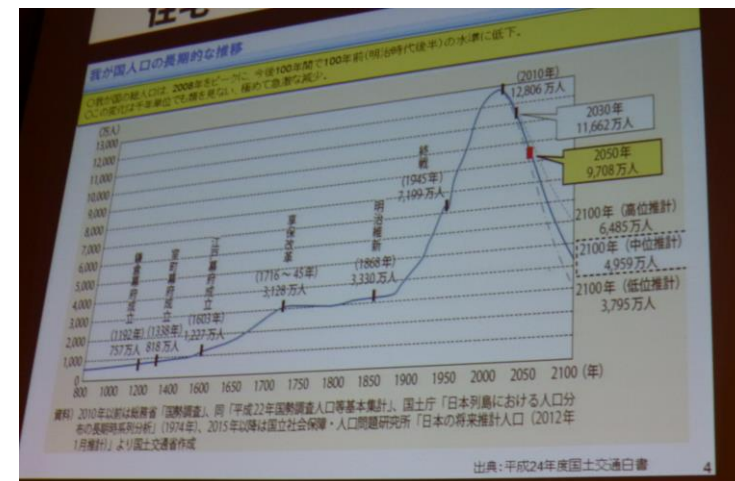
この何年かきちんとGWしてないので、今年はどこか旅行に行きたいな～

先日、東京出張に行ってきた時、あるセミナーを受けたのですが

その内容に衝撃を受けました。

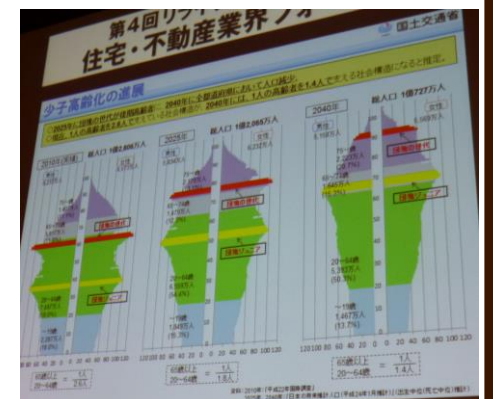
セミナーの本筋は住宅関連のものだったのですが

住宅市場を作っている日本の人口そのものが近い将来激減するというのです。



平成24年度の国土交通省が示している人口予測では2010年、1億2806万人をピークにどんどん人口が減り始め、今から35年後には9708万人。85年後には4959万人に減ってしまうそうです。たくさんの方が亡くなった戦争が終わった年が7199万人なのでその少なさは脅威に感じます。少子高齢化がいわれるようになって十数年経ちます。医療の進歩で平均寿命もどんどん上がり今は男性80才・女性86才まで伸びています。

左の図は人口ピラミッド。下が若年人口、上が高齢人口となり赤線が団塊世代（私の父の世代）黄線が団塊ジュニア（私）第二次ベビーブームの私達世代が後25年経つと高齢者の域へ今は1人の高齢者を2.6人で支えている社会構造が私達が支えられるころには1.4人で支える構造になるようです。たいへんです(^_^;)その原因は出生率、婚姻率の低下と晩婚化があげられると思いますが、2人の人間が2人の子供を作って平行線です。それより少なかったら、最後には人類がいなくなってしまうこととなります(^_^;) これからの将来、たくさんの子供たちが笑顔いっぱい、元気よく走り回っている、世界になっていけばいいなと願っています。



大庭健二

おおばこ通信インタビュー

皆さんこんにちは！スタッフの江尻です。5月がスタートしました。ゴールデンウィークの連休はどこかへ行かれますか？私は、毎年恒例になりつつある、友達3家族との淀川パーベキューを5月3日に計画しています。さて、今月号のインタビューは西淀川区歌島にお住いのK様です。

今年のリフォームは30年お住いのマンションのリフォームをさせて頂きました。お上がりをとでも喜んで下さって、完成見学会を開催させて頂き、お友達からの依頼にも、OKして下さい、また新しいお客様との出会いも頂きました。その見学会の時には、K様のお友達も来て頂き、「素敵〜♪」「こんないいいな〜♪」と黄色い歓声。お友達から大人女子会のような雰囲気です。どちらでのお知り合いなんですか？と尋ねてみると、昔の職場仲間との事、今も毎年、旅行に行ったり、食事に行ったり、仲良くしておられるそうで、退職後もずっと仲良しの友達がいっぱいなんて素敵だな〜♪と憧れます。

リフォームの相談中も、工事中も、いつもまわりの方に感謝しておられたK様にもっともっとお話を聞きたくて、今回のインタビューをお願いしました。

江「食器がたくさんあるので、お料理が上手なのかな〜って思っていたんです。」

K「お料理上手じゃないのよ〜。でもね、たくさん作るくせがあるのよ。足りないより、いっぱい出して残るぐらいのほうがいいの〜。『もうおなかいっぱい食べられませ〜ん！』ぐらいの方が、『足りなかったん違うかな〜』って、余計な心配しなくてすむし(笑)。主人は7人兄弟、私も8人兄弟、親と同居もしてたし、人の出入りも多かったからやろうね〜。」

江「人が集まるお家っていいですね〜」

K「子ども達が寄って食事するのは楽しいわ。孫たちも『美味しい、美味しい』って食べてくれるのがすごく嬉しいわん。残ったら持って帰ってもらおう。来るときは好物を作るから、喜んで持って帰ってくれるし、帰るときもたくさん作る方がちょうどいいわん。いない時は、『今日はいない』ってちゃんと言うから、子どもは、やりやすいわ〜。『娘婿さんが初めて家で食事した時も『めっちゃ美味しいやん！』って喜んでくれた。たまたま味付けが好みにあったんやと思うけど、そういうのが嬉しくて、又しよう!と思う。お料理の事を『婿殿(むこどの)』と言って、すごくフレンドリー。その婿殿(笑)は、天満でお仕事されていて、お仕事はパーテナーさんだそう。アルコールに弱いKさんがお店に行くと、フルーツの入った弱めのカクテルを作ってくれて、そのカクテルが最高に美味しいそうです♪

江「そんなプロの人に『めっちゃ美味しい!』なんて言ってもらえるなんて嬉しいですね」

K「そう!物で与える訳でなし、お金で与える訳でないわんけど、子ども達が来た時に美味しく食べて帰ってくれたらそれが最高!」

江「ベテラン主婦の方に伺うのも何ですが、お料理はどうやって覚えたのですか？」

K「主人が、本が好きで、雑学の好きな人で、食べ物も『こんなん作って欲しい!』って言う人やったんよ。作り方も、本で調べてくれるようなまめな人やったの。それに主人はお酒が好きで、お酒の肴が必ず必要やったから、段々とメニューの幅は広がったかな〜。お酒好きは娘2人に見事に引き継いでるわ〜。ご主人様は23年前に亡くなられて、その時、子供さんは、小5、中2、20歳、だったそうです。そして、20歳になったばかりのお兄ちゃんが喪主をつとめられたそうです。

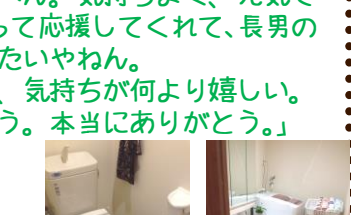
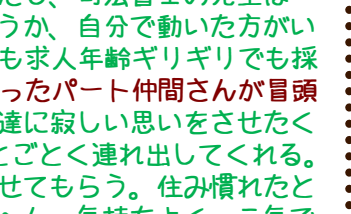
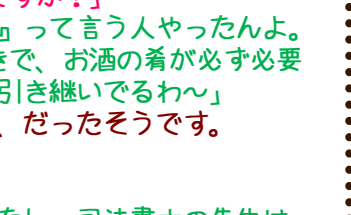
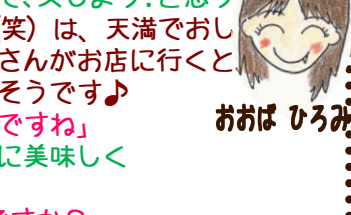
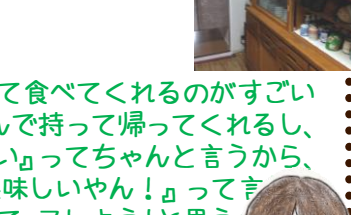
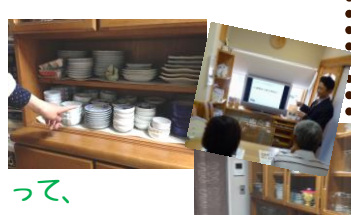
江「想像も出来ないくらい、大変だったのではないかなと思います。」

K「そうやね……。でも、本当に人に恵まれてたんよ。親兄弟も皆が助けてくれたし、司法書士の先生は『手続きせなあかんことや、方法は、全部教えますから全部自分でやって見ましようか、自分で動いた方がいい。』と、言ってくれたし、地域の方も温かく励ましてくれたんよ。パートの面接でも求人年齢ギリギリでも採用してもらえたし、働きやすい職場で楽しく仕事することができたよ。(そこで出会ったパート仲間さんが冒頭の大人女子の皆様♪)そして、子ども達は、本当に助けてくれた。自分も、子ども達に寂しい思いをさせたくないから、出来ることはがむしゃらに動いたよ。おかげさんで子ども達が、今、ことごとく連れ出してくれる。今回のリフォームも、もちろん迷ったけど、子ども達から『出来る限りの応援をさせてもらう。住み慣れたところ、思い出も多い、何十年、頑張ってくれたその姿を見てきたから誰一人反対せえへん。気持ちよく、元気で長生きしてほしいのが自分たちの気持ち。長生きしたらきっといいことあるで!』って応援してくれて、長男のお嫁さんも『出来る時にせえへんかったらいつするの!』って後押ししてくれたみたいやわん。今回のリフォームで家がきれいになったのもほんまに嬉しいわんけど、子ども達の、気持ちが何より嬉しい。もう充分にいいことが起こってる。この子達がおったから今まで頑張れたんやと思う。本当にありがとう。」

今回のインタビューでは、過去最高に泣いてしまいました。そして、天国で見守るとい言葉がありますが、間違いなくご主人様は、天国で、というより、すぐ近くで、見守って下さっていたのではないかな〜?と、思いました。色んな場面で、後押しをして下さっていたのではないかなあ?と、思いました。

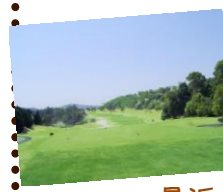
長男さんは、精密機械のエンジニアとして頑張っておられ、長女さんは、中学生の頃からバレーボールが大好きで、中学校の先生でバレー部の顧問になり、次女さんは、子どもの頃から髪を飾ったりすることが得意で、今はブライダルのお仕事や着付けやメイクの美容のお仕事をされています。リフォームの仕事を通じて、また素敵なお家族と出逢えて、私も本当に幸せです。有難うございました。

江尻



暮らしのほなまる情報

こんにちは(*^*)住宅ローンアドバイザーのおおばひろみです。皆さんはお花見できましたか？私は今年は残念(；_；)タイミング合わずでした。でも、この間、久々に不動産屋さんのゴルフコンペに参加して緑を満喫!!



実は恥ずかしいですが、40歳からゴルフデビュー。練習不足!運動不足でなかなか思うようには飛ばないので、人よりもいっぱい歩いて歩いていい運動になります(^_^;)緑も空気もきれいで自然に触れられる機会ができて楽しいです。上手になれたらもっと楽しいでしょうね!頑張りまーす(*^*)

最近、見学会や当社での土日の相談会では資金計画セミナーを開催しています。ファイナンシャルプランナーの勉強やお客様の住宅ローンのご相談を受けていく中でやはり人生における生涯を通じてお金の事はかせない重要な事だと感じました!

お金の事を考えるのって、お好きな方もいらっしゃいますが見えない将来の事を考えてとなるとかなりエネルギーを消耗します。

『人生の3大支出』とも言われる『住居費』『教育費』『老後費』の中でも『光熱費含めた住居費』が一番かかるものです。どんな風にお家を建てて、どんな住宅ローンを選ぶかによって何百万円も変わってきます。

結婚する時、賃貸に住む時、子どもが生まれる時、お家を建てる時、人生の節目、節目には将来のお金の事を踏まえたライフプラン。幸せに暮らす事(健康、安全、安心)を目的に考える機会を作ってもらいたいと感じています。ご結婚されて間もない方、将来何年後かにお家を建てたいと思われる方は是非、節目の早いうちに資金計画セミナーにご参加ください。きっと将来の役に立ちます。先日、見学会で、ご高齢の方がこのセミナーに参加され『私達もこんな話を聞いてたらよかった。あんたら聞いてよかったな〜』と一緒に参加された若い方達に言っておられました。



安心して心豊かに暮らしていくため、自らを守る為の知識・知恵が大切です。おおばひろみ

簡単レシピ

今日は超かんたん!でも手間をかけたと勘違いしちゃうようなレシピ。『鮭のホイル焼き』です〜! チャンチャン焼きの個人バージョンみたいな感じです(笑)



- ・・・鮭のホイル焼き・・・
- ・ 鮭の切り身 (生鮭でも甘塩鮭でもOK) 人数分
- ・ 野菜類 (玉ねぎ・しめじ・えのき・ニンジン) など 適量
- ・ 味噌・酒・みりん・あればバターorマーガリン 適量

- ① アルミホイルを少し大きめにカットし、鮭を置きます。
- ② そこへ、お味噌、酒、みりんを適量ふりかける。
- ③ なるべく小さ目に切った野菜を順番に乗せ、一番上にバターを乗せる。
- ④ アルミホイルの端をクルクルと巻く。お汁が出ないようにしっかり。
- ⑤ オーブントースター、魚焼きグリルで約15分~20分焼きます。
- ⑥ アルミホイルごとお皿に乗せて食べましょうね。ホイルを破る瞬間がワクワクしますよ〜♪

朝のうちにホイルに包むまで準備して冷蔵庫に置いておけばお仕事から帰ってから簡単にご飯の準備ができちゃいますよ〜♪

ここで紹介しても良いよっていうレシピがあれば是非、教えてくださいね〜!

米谷美智でした