

↑ 建築的暮らしのセンスアップインテリア ↑

長田 美保子

大好きな建築インテリアにまつわる、ちょっとしたお話をお伝えしていきます

先日、バスツアーで 兵庫県立美術館へ行ってきました。
 安藤忠雄氏設計で2002年に完成したカッコイイ建築物です。着いてすぐに感じたのは、
 建物のパーツ？が大きい、ということです。(左上写真) 壁ひとつにしても普段ありえない
 独立した壁面が入口にドーンとありました。まさに非日常！ シンプルな壁なので
 本当は驚きもないはずなのですが、サイズを変えるだけで感じ方がまったく変わります。
 この建築物は、ありえないサイズ感ですべて構成されていて、
 それが魅力となっているのだろうと悟りました。
 例えば巨大な「大ひさし」(右写真)。個人住宅でこのように下にひさしの支えがない
 「片持ち」の構造は、費用がかかります(笑)。自由にこんな形が設計できて、
 実現してしまうってすごいこと！です。
 建物の大きな空間に身を置いて ゆったりと開放的な気分になりました。
 住宅も空間の大きさに対して感じ方も変わります。逆にこじんまりと小さなほら穴のような空間は、
 落ち着く居心地の良さも感じたりします。(子供は押入の中で遊ぶのが大好きなように！)
 住宅もスケール感を楽しんで、あえて天井を高くしたり、
 あえて狭い書斎のコーナー空間を作って変化を楽しんでもいいと思います。
 海に面してこの美術館はあり、芸術作品と海も楽しむ。
 そこにいて、爽快さも楽しむ、そんな美術館でした♪



☆☆ イベント報告 ☆☆

大庭工務店のイベントを米谷がお伝えします(*^_^*)

9月です!!新学期もはじまり、お母さんたちはホッと一安心ではないですか～?

さて、8月の1週目8月3日(日)住まいの学校が開催されました!

3か月に1度開催されお家づくりをわかりやすく説明するイベントです。
 今回初めて、博美さんが家庭科の先生役として収納についてお話ししましたよ～!



2週目8月8日(金) 鶴見区で新築されたお家のお引渡しセレモニーを行いました♪

とってもかわいいお家でお施主様ご家族もとってもステキ!

ご主人様から奥様へ、奥様からご主人様へ子供たちからパパへのお手紙の
 サプライズもあり、感動の引き渡し式になりました～～～!

子供たちもとってもかわいくて、終わっちゃうのが寂しい米谷ですが
 これからお付き合いの始まりですので、宜しくお祈りします～!



4週目8月23日(土)住宅建材展示会&美術館&沢の鶴資料館バスツアー!開催。

スタッフ含め35名で神戸に行ってきました。最新の住宅設備を見たり、
 兵庫県立美術館で芸術を楽しんだり、沢の鶴資料館でお酒造りを学んだり、
 試飲で舌鼓をうったりと、お客様と一緒に楽しむことができました!
 ご参加くださった皆さん、ありがとうございました!!



その翌日8月24日(日)暮らしごち見学会(OB様宅見学会)を淀川区塚本で開催させて頂きました。

実際にお家づくりをされたお施主様が、見学に来られた方を案内してくださり

その後、体験談をお話してくださいました。参加された方から
 「お話を聞き自分たちも素晴らしい家が出来ると思い安心した」との
 声を聞くことができました。



8月もイベント盛りだくさんの月でした。9月も一大イベント「大感謝祭」があります!

また皆さんに会えるイベントなので今から楽しみです! 米谷美智でした

ホームページで第1号からのおおばこ通信をご覧ください。
 ご希望の方にはバックナンバーも送付させていただきますので、お気軽にご連絡ください。

発行者プロフィール

氏名 ... 代表取締役 大庭健二(おおばけんじ)
 住所 ... 〒555-0012
 大阪市西淀川区御幣島4-2-14
 生年月日... 昭和43年9月22日(さる年 おとめ座 A型)
 趣味 ... ゴルフ・テニス
 ホームページ...http://www.obakoumuten.co.jp



発行元

手づくり住宅専門会社

～想いと技であなたの夢をかなえます～

大阪市西淀川区御幣島4-2-14

株式会社 大庭工務店

TEL 0120-839-008 FAX 06-6472-5667

Eメール web@obakoumuten.co.jp

◎	◎	1	3	1	◎	◎
新	リ	子	M	一	増	
築	フ	供	ゲ	級	改	
	ォ	(ッ	建	修	
	イ	男)	ク	築	繕	
	ム		ス	士		

15坪の玉手箱



新生

おおばこ通信～第45号～

2014.9月



安居楽業

㈱大庭工務店 TEL0120-839-008 FAX06-6472-5667

この通信紙は私となにかしらのご縁があった方にお送りしている通信紙です

筆字の持つ魅力

おおばこむてんより大切なあなた様へお届けします。

みなさま こんにちは。社長の 大庭健二 です。

私の一番好きな季節、秋がやってきました。

9月はまだまだ日中は暑いですが、そんな暑さも吹っ飛ばす解消法、サウナに今ハマっています。

自宅の近所に昔ながらの小さな銭湯があり、そこに6人入ればいっぱい小さなサウナがあります。銭湯に行く人も少ないし、ましてサウナに入る人はほとんど来ません。

だから、貸切で楽しめるんです。サウナに入って汗をいっぱいかいて水風呂に入る爽快感はたまりません(*^_^*)それを3～4回繰り返すと1時間ぐらい、すぐにたっぺてしまいます。

その時間を使って、これからの会社経営や方針、自身の願望や使命を頭の中で思考を巡らせているとヒラメキが生まれてきます。頭の中でピカッとイメージがアートのように浮かび上がり、腕には鳥肌が立ち『これだ!!』と叫んでしまうほどのワクワク感に包まれます。

思考に行き詰った方には、ぜひオススメしたいサウナ&水風呂です。

先日、尊敬している方からの紹介で伝筆(つてふで)セミナーという講習を受けてきました。

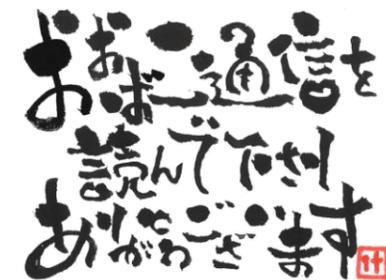
私は4年ほど前から、その方のスズメでお客様にハガキを書くことを始めました。

ヘタな字で毎日、2枚3枚と書き続けました。

書き続けることでヘタな字もこなれてきて自分なりに楽しんで書いていましたが今回、その伝筆セミナーを学んだことで筆字の持つ魅力に惹かれました。

伝筆とは、心を伝える筆書き。その人らしく想いを伝えるアート。

半日の講習でこんな伝筆が描けました。



伝筆は字を書くというより、絵を描く感覚。

字のコンプレックスを取り除き、その人らしい想いを伝える喜びに共感しました。

次のステップとして、伝筆を人に伝える養成講座を受講し

伝筆認定講師を目指すことに決めました。しっかり勉強してみなさんに

この伝筆の楽しさをお伝えできるようにがんばります!!

大庭健二

おおばこ通信インタビュー

みなさんこんにちは！大庭工務店スタッフ江尻です。9月に入りました！今年も、とても暑い夏ではありましたが、私は何となく、例年よりも秋の訪れが早いような気がしています。朝夕が涼しいような・・・皆が省エネに努力している効果が出始めているのでしょうか？涼しい秋が長く続きますように・・・

さて、今月のインタビューは、西淀川区歌島にお住いの池田様ご夫妻です。マンションのリフォームをご依頼頂き、8月末に完成しました。

「リフォームを考え始めた時に、大庭工務店の完成見学会に行って、空気感の良さを、五感で感じ、これは何かと思ったら、自然素材からのものだとわかった。ほぼ一目ぼれで、決めたいよ。」ご夫妻からそんな温かい言葉を頂いて始まったリフォーム工事は、とてもびやかな間取りで、風が家中を通り抜けて、光がすみずみまで届く、自然の恵みがいっぱい、気持ちの良いお家が完成しました。

ところで、いつも私が拝見しているお二人は、とっても仲良しなのです。

「今日は仲良しの秘訣を聞こう！」そう思って、インタビューのスタートです。

江「ご夫婦仲良いなあ。と、いつも思っているんです。夫婦円満のコツを教えてください。」

奥様「若い時はよくケンカもしたよ。性格は直らへん。カリカリきても、気分悪いし、まあいいかと思うようにしてる。ええとこ見て、悪いとこ見いへんわん。あとは、工夫もしてるよ。例えば、出掛ける時は、車で待ち合わせするわん。私はマイペースにゆっくり支度して、カギ・ガス・電気、消したのを点検して納得して出掛けたい。待たれるのは、嫌なんよ。

こちらは、(ご主人様)シャッシュシャッと素速く行動したいタイプやから、玄関で待たれると焦るし、ケンカの種にもなりかねん。それで、車で待ち合わせするようにしてるんよ。」

江「なるほど！そうすれば、本屋さんに寄ったり、好きに過ごせて、いい時間が使えますよね。」

一緒に暮らす間柄だからこそ、少し離れる時間を作るのも、仲良しでいる工夫なのかもしれないですね。

江「工夫といえば、お二人は、いつも元気でいらっしゃるというイメージなのですが、元気でいる為の工夫もありますか？」

奥様「そうやね、この3年間で続けて両親を見送って遠観したかな。

人のことなんやかんや言うてるより、病気になるて寝てたら、何も言われへん。だから、自分のことに目を向けて、外に出て、元気だして、自分の人生を楽しもう！という感じやね。」

江「なるほど、外に出るのは元気がでるコツなんですね。

歩くとも使うし、見るもの、聞くものからの刺激もあるし、疲れて、お腹も空いて、ぐっすり熟睡出来て、すっきり目覚めて、、、いい循環ですね。聞いてるだけでも元気が出てきました。」

奥様「そうやね、それは、長生きのコツでもあるよ。去年の10月に94歳で亡くなったおじいちゃんも、足が悪くなくても外へ出るのが好きやったわ。外で遊んで、帰って好きな物食べて飲んで、寝る。京都に住んでたから、年中祭りみたいなもんやから、行事を楽しんで、来月は頑張ってこれに行こう！ってしてたよ。」

江「なるほど！行事を上手く使って、ちょっと無理するぐらいの力加減で健康につなげる。無理なく運動している感覚ですね。大阪市バスの敬老パスとかはその為にあるのかもしれないね。区民だよりもいろいろ載ってますね。お花見、神社めぐり、花火、お祭り、紅葉、運動会、雪見、初詣、・・・探せば毎月、何かの行事はありそうですね。良い事を聞かせてもらって有難うございます！

では、ご主人様も何か、こだわりとか聞かせてもらえますか？」

ご主人様「何も無い、そういうのは嫌い。何も無い方がいい。こだわりは嫌。いい伝えとか、マネしたって自分のもんじゃない。しょせんは人の体験でしかない。人の意見でふらふらしてたら、気持ちはいいし、ラクやけどものにはならん！」

お～！カッコイイですね！がんこ一徹！そんなご主人様が、大庭工務店の見学会で「ここに決めた！」と、依頼先を決めて下さったんだと思うと、身震いがしてきます。ご主人様は大阪府庁で40年間、土木部の建設部門で働いて来られました。工務店と共通する仕事です。この仕事の最大のポイントはバトンの受け渡しだと、おっしゃっていました。仕事の流れの中で職種が替わるタイミング、この時が一番大事だと、一番問題も起きやすいと。身に沁みる言葉でした。ミスを防ぐには、書いて伝えること。厳しいめにも聞こえるそれは、相手への優しさなのかもしれないと思いました。

江「ご夫婦共通の趣味とかありますか？」奥様「大阪フィルハーモニーの定期公演に年に10回行ってるよ。」

江「うあ～素敵な趣味ですね。どちらかが誘って音楽が好きになったのですか？」

奥様「不思議な事に、主人は子どもの時に、近所の教会で聞いた賛美歌が記憶に残っていて、私も、子どもの時に、習ったクラシックバレエで聞いた音楽が記憶に残ってるんよ。子どもの頃の体験は、良く残ると思うわ。」

そんなお話を聞くと、やはりお二人の仲の良さは工夫だけではなく、運命的なものも感じずにはいられませんでした。そんな時、お二人そろって、ベランダの方を見ながら、同時に「あっ、ちょうちょ。」

ベランダを見ると、アゲハチョウがデュランタ宝塚というお花に近寄ってきていました。優雅でゆとりがあって、仲良く、ベストカップル賞を差し上げたくなりました。

憧れるなあ～～。江尻



LIXIL 南港ショールーム



木川での完成見学会にて



暮らしのはなまる情報



こんにちは 住宅ローンアドバイザーのおおばひろみです。暑い日が続いていますが、今年の夏、思い出に残る楽しい事ありましたか？いつも楽しみにしている花火大会はどこも雨で中止も多く残念でしたが、雨の中、初めての「京都五山の送り火」を見ました！

数百年続いている伝統的な行事でやはり厳かな感じがしました。貴重な体験でした(*^_^*)

※お盆にお迎えしたご先祖様の霊を再び浄土にお送りする、精霊送りのかがり火を五つの山で焚く行事です。大文字焼きとよく耳にしますが本当は『五山の送り火』と言われています。

京都は伝統を大切に歴史のある町です。金閣寺・銀閣寺・清水寺も行きました。歴史ある建築物に触れ、昔の人の凄さを改めて感じました。またゆっくり行きたいです！

今月のテーマ お家づくりにかかわる税金について

今回は消費税についてお伝えします。

今後の税率アップでリフォーム・注文住宅はどうなるの？

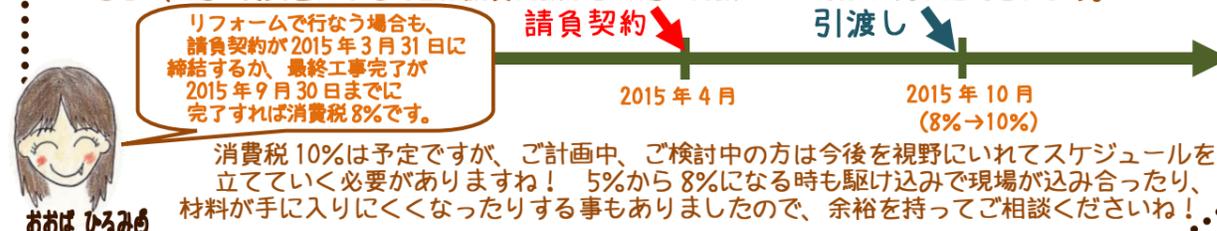
消費税が課税されるのは原則として引き渡し時点(所有権移転時点)。

○2014年4月1日から2015年9月30日までの引き渡しは税率8%、
○2015年10月1日以降の引き渡しになると、税率10%

ただし、新築住宅の場合、契約から引き渡しまでに時間がかかります。

そこで国では措置として特例があり、

工事を伴う注文住宅や分譲一戸建て・マンションの購入、リフォームについては、2015年3月31日までに工事請負契約を結べば、引き渡しは2015年10月1日以降にずれこんでも8%の税率が適用される予定です(下記参照)ただし、追加変更を行った場合は請負金額からの追加金額については10%が適用されます。



おおばひろみ

消費税10%は予定ですが、ご計画中、ご検討中の方は今後を視野にいれてスケジュールを立てていく必要がありますね！5%から8%になる時も駆け込みで現場が込み合ったり、材料が手に入りにくくなったりする事もありましたので、余裕を持ってご相談くださいね！

簡単レシピ

今回は博美ちゃんがテレビで紹介されたのを作って美味しかったレシピをご紹介します！私も急遽作ってみました～！



・・・ゴマポテト(4人分)・・・

- ジャガイモ 中2個
- オリーブ油 大さじ2
- しょうゆ 小さじ2
- 白ごま 大さじ2
- 粉チーズ 大さじ4
- 塩・コショウ 少々

- ジャガイモを皮ごと1センチ各に切る。
- フライパンにオリーブ油とジャガイモを入れ、ふたをし弱火で蒸し焼きにする。
- 途中何度か転がしながら、ジャガイモが透き通るまで炒める。
- 強火にし焼き色を付けるようにカリッと炒める。
- 軽く塩コショウをし、お好みで醤油で味付け。
- 白ごま、粉チーズを絡めたら完成。

ここで紹介しても良いよっていうレシピがあれば是非、教えてくださいね～～！

米谷美智でした