



新生

おおばこ通信

～第19号～
2012.7月



安居楽業

㈱大庭工務店 TEL0120-839-008 FAX06-6472-5667

〽〽〽この通信紙は私となんらかしらのご縁があった方にお送りしている通信紙です〽〽〽
与えたと与えられる

おおばこむてんより大切なあなた様へお届けします。

みなさん こんにちは。社長の大庭健二です。

梅雨も本格的なシーズン突入で、じめじめとした日が続きますね。

雨が続きと工事も遅れがちになるので、早くスカッと晴れた青空が待ち遠しいです。

今月の7月号もよろしくお願ひします。

以前から感じていることなのですが、物事とか感情ってものは
自分に帰ってくるということです。

仕事をしていると日々、いろいろなことが起こります。

楽しく嬉しいこともあれば、辛く苦しいこともあり、
苛立つこともあります。

そのイラッとした感情を解消させようと、人（特に身内）に、ぶつけるとm(_ _)m
その時はスッキリするのですが、なぜか不思議と必ずと言っていいほど
別の人から、全然関係のない別のことで怒られたりします。

しかも、こっぴどく・・・(ノ_ノ)

(私の連絡ミスや会社の体制不足が原因なのですが・・・)

反対に、スタッフや職人さんを褒めて、喜んでもらうことをすると
あまり波風が立たず平穏な日々を過ごせ、
時にはお客様から感謝のお手紙をいただくこともあります。＼(^o^)／

私が感銘を受けている言葉があります。

【与えたと与えられる】

このことは、良いこともそうでないことも、すべてに言える言葉なのだと感じています。

私は会社を経営し続けるには何と何が必要で
どんなやり方をして、どんな想いで行ふべきかを学び与えられました。

少しずつではありますが、その学んだことが形になって現れてきました。
そして、たくさんの同業者さんや異業者さんが私の会社を見に来られます。

私は誰にでも、自分が学んできてやってきたこと
成功も失敗したことも、すべて包み隠さずお話しします。

すると、その方やまったく関係のない人から
新しい気づきが与えられます。

与えたと与えられる。与えられたら与える。
その繰り返しがあれば
きっと、みんなでよくなって行くと思います。

大庭健二

↑ 建築的暮らしのセンスアップインテリア ↑

長田 美保子

大好きな建築インテリアにまつわる、ちょっとしたお話をお伝えしていきます

今回は、「ウォークインクローゼット」です。
ちょうど今始まったばかりの、鉄骨造の全面リフォームの工事があります。マンションの
ようなワンフロアでのお住まいです。ご夫妻と小学生と幼稚園のお子様の4人家族の
お施主様です。

プランは、LDKを広く、個室は寝るだけで普段はみんなリビングで過ごすという設定です。
この考えを反映し思い切って「ファミリークローゼット」を設けました。

そのファミリークローゼットは主寝室内部からと子供室前の廊下からの二つの入口があります。また
なんとバルコニーにも面しているのです。半乾きの洗濯ものを取り込み、乾くまで干すスペース
としても。またハンガーにかけて干せば、そのまま取り込んだと同時に収納
していることとなります。(ゼロアクション!) お子様はまだ小さいので、
実質的に衣類全般を管理されるお母様にとっては、家族の衣類の収納が
一か所にまとまっているという非常にうれしいプランとなっています。
スペースの使い方に融通がきくウォークインクローゼットはたのもし的存在です。
お手持ちのタンスをそのまま入れられることもよくあります。

プランによって、お施主様が過ごしやすいお家になるよう、
全力でかばっています♪



☆☆ イベント報告 ☆☆

6月23日(土) 『2012ハウジングECOフェア&IKEA見学バスツアー』に
行ってきました。とっても楽しかったので米谷がご報告します!

一足早い台風や梅雨のジメジメに嫌気がさしていた中、
総勢23名でバスに乗り込みパ〜ッと元気に盛り上がってきました!
まずは2012ハウジングECOフェア開催場所のインテックス大阪に向います!
車中では恐れ多くもこの米谷がバスガイドを務めさせていただきました!
まずはリラックスタイムで頭の体操の手遊びやスタッフの自己紹介。

そして今回はお客様にもマイクをまわして自己紹介をして頂き、

家族の事、お家の事、大庭工務店との関係などなど色々話して下さいました。
皆さん、台本を準備されていたかのような素晴らしいスピーチで涙が出るほど
嬉しいお言葉を聞く事ができました(もちろん前もってお願いなんてしてませんよ)

本当にスタッフ一同、感謝感激です(*^_^*)

ECOフェアでは最新の住宅設備を見て触って、試食して♪
なんて幸せなひとときって感じて、あちこちまわってきました。
やっぱり最新のキッチンには目がひかれますね〜♪

昼食は高級感ただよう、『ハイアットリージェンシー』の飲茶ビュッフェで
あれもこれもと、お腹いっぱいいただきました。まんぷくまんぷく♪
午後からはIKEA鶴浜ヘレッツゴ〜! 車中ではちびっこインタビューさんが

かわいいインタビューをしてくれてとっても盛り上がりました♪
仲よし姉妹ちゃん、いつもありがとうねえ〜

IKEAは広すぎて2時間では全部を見ることは難しかったですが、
みなさんライフスタイルに合わせた買い物をされていました。
私も良いものを買いましたよ〜。何を買ったかはヒ・ミ・ツです♪

参加して下さった皆様のご協力のおかげで楽しくアツと言う間に終了したバスツアー。

10月には毎年恒例の「お客様感謝の集いバスツアー」を予定しております。

今回、参加できなかった方もぜひぜひ一緒できるのを楽しみにしております!

米谷美智でした

最後までお読み頂きありがとうございます。

『おおばこ通信』ファイルに綴じていただければ幸いです。

発行者プロフィール

氏名 ... 代表取締役 大庭健二(おおばけんじ)
住所 ... 〒555-0012
大阪市西淀川区御幣島4-2-14
生年月日... 昭和43年9月22日(さる年 おとめ座 A型)
趣味 ... ゴルフ・テニス
ホームページ...http://www.obakoumuten.co.jp



発行元

手づくり住宅専門会社

～想いと技であなたの夢をかなえます～

大阪市西淀川区御幣島4-2-14

株式会社 大庭工務店

TEL 0120-839-008 FAX 06-6472-5667

Eメール web@obakoumuten.co.jp

◎	◎	◎	1	3	1	◎	◎
新	リ	子	M	一	増		
業	フ	供	ゲ	級	改		
	ォ	(ッ	建	修		
	イ	男)	ク	築	繕		
	ン		ス	士			
	ク						
	ロ						
	ム						
	チ						
	ョ						
	ウ						
	エ						
	オ						

15坪の玉手箱 検索

お客様紹介



皆さんこんにちは、大庭工務店リフォームアドバイザー江尻です。早7月、今年も半分を過ぎました。7月といえば、どこの町でもお祭りが楽しい季節ですね。今月号のインタビューは、姫里地域コミュニティ活動を始め、野里住吉神社のお祭りや、多くの地域ボランティアにご尽力されている、姫里の黒崎実男様・則子様ご夫妻です。黒崎様は丁度1年前、お家の建替工事をご依頼下さったOB様です。インテリアが大好きな奥様と弊社スコ腕インテリアコーディネーター長田の、まさに最強タッグでプランを練ったお家は、アイアンの似合う大人っぽいおしゃれなお家に完成しました。お家の前を通るといつの季節でも、植え込みのお花がとてもきれいに咲いていて、お家を大切にされていることが伝わってきます。



おうちの上からしてもらって、それはそれは、みとれてしまうほどのきれいなお家です。江：「どうしたらこんなキレイさをキープできるんですか？」則子様：「タテとココを揃えておくといいらしい」と、簡単なコツを教えてくださいました。



今月号のリクルート誌 大阪の注文住宅に掲載されました 24年夏号P282~283

黒崎様ご夫妻はとても仲良しです。「ほー」と、感嘆の声が出るような、エピソードをお聞きしました。例えば、ご夫婦で喫茶店に行った場合…奥さんはじっと座っているだけで、コーヒーへのお砂糖、ミルク、かきまぜまで、ご主人がしてくれるそうです。お好み焼き屋さんに行ったら、奥さんは新聞を読んでいるだけ、ご主人が焼きあげ、ソース、マヨネ、青のり、鰹ぶしまでやってきて、あとは食べるだけだそうです。「どうしてそんな！そんな有難い旦那さんがいるなんて！」「神様は不公平だー！」と心の中で叫んでいました。

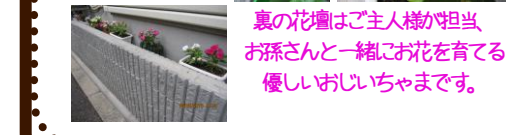
でも、さらに色々なお話を聞いていると、私は気が付きました。やっぱり、奥様も立派なものでした。例えば…、若い頃ご主人が「仕事で遅くなるけど家でご飯を食べる」という時は、家族みんなで待てるように工夫したり、帰ってくるまでパジャマに着替えなかったり、北新地帰りの時も上司も部下も遠回りしてまで、お家に寄り集まり、宴会の続きが始まったり#~# (皆さん奥さんに会うのが本当のネライだったようですね~*) 努力だけではなかなかできないことだと思うのですが…やはり愛♥なのでしょか…。

お二人のお話で印象的だったのは、「あの時〇〇してくれた。」「いつも〇〇してくれる。」お互いに感謝の言葉が次々と、でてくるのです。「あの時〇〇してくれなかった。」「いつも〇〇してくれない。」という非難する言葉がでないのです。私との会話だったからなのかもしれません。きっと夫婦だからけんかもしたはず…。だけど、やっぱり、自分から相手に感謝の気持ちをもてば、相手も優しい気持ちになってくれて、ひいては周りのみんなの幸せにもつながりそう…と、思いました。

さて、皆さんご存知の通り、大庭工務店の会長と社長は親子です。父と息子ですので、たまに、いやはや、しょっちゅうぶつかります。いや、しょっちゅうぶつかっていました。でもある日を境に、社長が「会長に感謝」という気持ちを心から発するようになりました。その頃から、ぶつかり度合いが、皆無ではありませんが、激減しました。その陰には黒崎さんがいたのです。詳しくは割愛させて頂いて…。大庭工務店にとって黒崎様は大切なお施主様であり、足りないところを気付かせて下さる先生でもあります。そして、黒崎さんは弊社ホームページの最新情報もご存知だったりするので、「どうしてそんなに大事にしてくれるんですか？」と聞くと、「はははっ」と豪快に笑いながら「大庭工務店が大好きなんですよ。ファンなんですよ。」と、言ってくださいます。優しい言葉と、満面の笑顔と、眼光鋭い目の奥の輝きと…、私は背筋がシャキーンと伸び、ますます気を引き締めて、またほめてもらいたい、頑張らなくちゃと思いました。

黒崎さんとお話していて、「子育てのコツ、ここなり」と気付いたことがあります。それは「おこるときはおこる。けど、ひきすらない。そして愛する。」そんな人に育ててもらったら、いい子に育ちそうな気がするのですが…皆さんはどう思われますか？ インタビューの終わりがけ、黒崎さんが「夫婦でもやっぱりハウ・レン・ソウは必要やで」

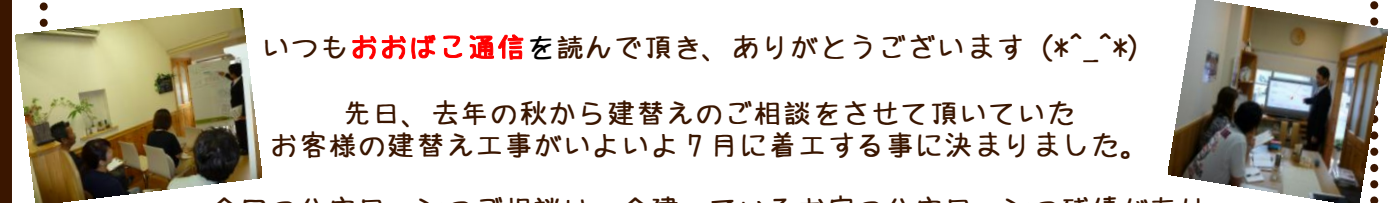
「報告・連絡・相談」順番が違っても「話をする事」が大事だと… 私も結婚して19年目、色々と骨身にしみたインタビューとなりました。ビジネス時代、NQ.1でなければダメだ！という信念で、常に営業成績トップだったそうです！NQ.1をキープするには並大抵の努力では出来なかったと思います。パワーの源は「ハングリー精神」とのこと！お話を聞いて、逆鬼に打ち勝つ強さを、自分も持ちたいと思いました。♪サッカーも上手くて、モチモチだったそうです♪ 江尻 美樹



裏の花壇はご主人様が担当、お孫さんと一緒にお花を育てる優しいおじいちゃまで。 ハワイでの挙式花嫁のHPです。

今月のハッピーニュース

日常の中でハッピーな事を見つけると 気持ちも身体もとっても健康！になれる気がします。 大きな幸せも小さな幸せもハッピーな出来事があった事をお伝えします(^_^)



いつもおおばこ通信を読んで頂き、ありがとうございます(*^_^*)

先日、去年の秋から建替えのご相談をさせて頂いていた お客様の建替え工事がいよいよ7月に着工する事に決まりました。

今回の住宅ローンのご相談は、今建っているお家の住宅ローンの残債があり 通常のローンでは難しかったのですが、 建替住宅ローンという商品で可能となりました。 住宅ローン相談専門の方に相談しながら、 お客様にあった住宅ローンに出逢い、私自身とても勉強になりました。 実際、現場に出てお役には立てない私ですが、お手伝い出来て嬉しかったです。 昨年より【資金計画勉強会】のセミナーをしています。 お家造りにはかかせない『お金の事』これからの生活にも繋がっていく事です。 セミナーを聞かれたお客様が決まって口にされる言葉は『教えてもらえてよかった！』『住宅ローンなど分からない事だらけだったから聞いてよかった』など、感想を頂きます。 私達も15年前住宅ローンを組みました。 勉強不足で今になって、もっときちんと勉強して理解した上で 住宅ローンを始めればよかったなあと考えています。 リスクの少ない住宅ローンを選んでいただくお手伝い出来るよう もっともっと勉強していきたいと思っています。 大庭博美でした



現場レポート

みなさん、こんにちは。現場監督の戸田です。 今月はこんな工事がありました！

6月初旬から始まった西淀川区野里のM様邸『厨房工事』が先日無事完工しました。



お客様ご自身がケーキ作りをされるという事で 「ちゃんとした厨房を作ってほしい」とのご依頼を頂き、 初めは「えっ？家の中に厨房を作るんですか？」と、感じましたが、 お客様の本気に同調し、私たちと職人さんとで現場が動き始めました。

LDKの1部を区画して厨房を作るオーダーです。 夢に一步步近づいてケーキを楽しくお客様が作っている姿を想像し、 職人とスタッフと共にお客様の夢だった厨房を造り上げました。

小さな厨房ですが、私もお客さまも想像していた、 本格的な厨房になりました。



何かに夢中になれるというのは本当に幸せですね。 私も、夢中になれるものをたくさん見つけて自分をもっともっと磨いていきます。 M様が新しい厨房で作ったケーキが 早く食べたいですツ！

戸田 仁

